



Serdecznie zapraszamy do udziału w szkoleniu:

Jak przygotować się do rocznego zebrania wspólnoty mieszkaniowej? Procedura i zasady oraz treść uchwał podejmowanych na zebraniach – zmiany w prawie użytkowaniu wieczystym w 2017 r.

PROWADZĄCY:

Adam KUDYK

Prawnik z wieloletnim doświadczeniem specjalizujący się w obsłudze inwestycji, prowadzący obsługę prawną wspólnot mieszkaniowych. Doświadczony trener i wykładowca dla grup zawodowych związanych z rynkiem nieruchomości; specjalizacja w zakresie umów: sprzedaży, najmu, dzierżawy i innych związanych z obrotem nieruchomościami, postępowań prawnych związanych z regulacją stanów prawnych nieruchomości i innych zagadnień z dziedziny nieruchomości oraz obsługi firm deweloperskich i zagranicznych inwestorów. Autor publikacji prasowych i licznych opinii i komentarzy z branży nieruchomości.

PROGRAM SZKOLENIA

1. Podstawy prawne podejmowania uchwał zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.
2. Podział czynności zarządu na zwykłe oraz przekraczające zwykły zarząd nieruchomością wspólną.
3. Czynności podejmowane na podstawie umowy o zarząd nieruchomością oraz czynności podejmowane na podstawie uchwał podejmowanych przez wspólnotę mieszkaniową.
4. Praktyka i zakres czynności podejmowanych na podstawie umowy o zarząd nieruchomością oraz uchwał wspólnoty mieszkaniowej.
5. Właściwa treść uchwał zgodnie z praktyką i orzecznictwem sądowym.
6. Podstawy prawne i faktyczne zaskarżenia uchwały do Sądu oraz termin do wniesienia skargi do Sądu.
7. Sposoby i tryby głosowania na zebraniach wspólnoty, a prawidłowe liczenie głosów – protokoły z zebrań wspólnoty jako środki dowodowe ad eventum.
8. Zmiany w prawie użytkowanie wieczystego związane z przekształceniem z mocy prawa gruntów zabudowanych wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych od 2017 r.

MIEJSCE I TERMIN SPOTKANIA

KATOWICE – 12 grudnia 2017

EUROPROFES, ul. 3 Maja 13, wejście od ul. Stawowej 10

CENA SZKOLENIA

390 PLN netto

(cena szkolenia zawiera: materiały szkoleniowe, przerwy kawowe, lunch, imienne certyfikaty, indywidualne konsultacje z ekspertem)

WIĘCEJ INFORMACJI POD NR TEL. ORGANIZATORA: 12 292 64 84

Jak przygotować się do rocznego zebrania wspólnoty mieszkaniowej? – Katowice 12.12, godz. 10.00-15.00

Nazwa firmy (dane jak do faktury):

Adres:

NIP: tel.:

fax: e-mail:

Lp.	Imię i nazwisko	STANOWISKO	Tel. kontaktowy
1.			
2			

MIEJSCE I TERMIN KATOWICE – 12 grudnia 2017 EUROPROFES, ul. 3 Maja 13, wejście od ul. Stawowej 10

kwota:	<input type="checkbox"/> 390 zł netto (479,70 zł brutto) za osobę x liczba osób = zł (cena zawiera: szkolenie, materiały szkoleniowe, imienne certyfikaty, przerwy kawowe, lunch, indywidualne konsultacje z ekspertem)		
suma: PLN; słownie		
należność: (osoba zgłaszająca należność zobowiązuje się przekazać na konto Meeting Factory sp. z o. o.)	Bank Pekao 54 1240 4533 1111 0010 5922 0160		
	w tytule przelewu proszę wpisać:	KT1212	

*** UWAGA:** przy finansowaniu szkolenia ze środków publicznych jest ono opodatkowane zwolnioną stawką VAT (art. 43 ust. 1 pkt 29c ustawy o VAT)

WARUNKI UCZESTNICTWA:

- przesłanie faksem lub e-mailem wypełnionej karty zgłoszenia ■ przesłanie zgłoszenia udziału w szkoleniu stanowi zgodę na wystawienie faktury i zobowiązanie się do uiszczenia opłaty za szkolenie ■ wpłata na konto Meeting Factory sp. z o. o. należności za uczestnictwo **przed szkoleniem** ■ brak wpłaty nie jest jednoznaczny z rezygnacją z udziału ■ rezygnacja możliwa jest najpóźniej na 7 dni przed seminarium wyłącznie w formie pisemnej
- Szkolenie może nie dojść do skutku w ww. terminie, jeśli nie zgłosi się odpowiednia ilość uczestników, a wpłacona zaliczka zostanie zwrócona
- Zapoznaliśmy się i akceptujemy warunki płatności oraz uczestnictwa w szkoleniu organizowanym przez Meeting Factory sp. z o. o. ■ wyrażamy zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów organizacyjnych i marketingowych przez firmę Meeting Factory sp. z o. o.

.....

(pieczęć firmowa osoby zgłaszającej)

.....

(data i czytelny podpis)

OŚWIADCZENIE:

Oświadczam, że środki na szkolenie pochodzą w co najmniej 70% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych co stanowi podstawę do opodatkowania zwolnioną stawką VAT (art. 43 ust. 1 pkt 29c ustawy o VAT oraz § 13 ust. 1 pkt 20 rozporządzenia Ministra Finansów z 4 kwietnia 2011 r. w sprawie VAT)

.....

(pieczęć i podpis osoby zgłaszającej)

WIĘCEJ INFORMACJI POD NR TEL. ORGANIZATORA: 694 488 035

e-mail: szkolenie@meetingfactory.pl, tel./fax: 12 292 64 84